

A Průvodní zpráva

Název stavby : **Demolice zahradního objektu
ZŠ Partyzánská Česká Lípa
na p.p.č. 3632 v k.ú Česká Lípa**

Stavebník : **Město Česká Lípa
Náměstí T.G.Masaryka 1 470 36 Česká Lípa**

Projektant : **Atelier Sirius s.r.o
Mimoňská 239 47123 Zákupy
Provozovna Poříční 1918 Česká Lípa**

Zakázkové číslo : **202117**

Datum : **06/2021**

Číslo přílohy : **2021017/A**

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

**Demolice zahradního objektu
ZŠ Partyzánská Česká Lípa
na p.p.č. 3632 v k.ú Česká Lípa**

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Místo stavby je

na p.p.č. 3632 v k.ú Česká Lípa v areálu ZŠ Partyzánská 1053, 470 01 Česká Lípa.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo IČO

Stavba je ve vlastnictví :

**Město Česká Lípa Náměstí T.G.Masaryka 1 470 36 Česká Lípa
IČO 00260428**

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Jiří Vaněk - stavební konstrukce, statické posouzení

Mimoňská 239 47123 Česká Lípa

Provozovna Poříční 1918 Česká Lípa

AI pozemní stavby číslo autorizace ČKAIT 0500347

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Nejsou.

A.2 Seznam vstupních podkladů

Obhlídka objektu a zaměření hlavních konstrukcí.

A.3 Údaje o území

a) údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází,

Budova je na parcele

3632 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 134m² ve vlastnictví
Město Česká Lípa Náměstí T.G. Masaryka 1 470 36 Česká Lípa

Stavba se nachází uvnitř areálu základní školy Partyzánská. Jedná se o oplocený areál s hlavní budovou a doplňkovými stavbami, kterou je i bouraná stavba.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů 1) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Stavba se nenachází v památkové rezervaci ani v památkové zóně. Není zde chráněné území.

Budova se nenachází v záplavové zóně. Budova není památkově chráněna.

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.

Stavebník dodrží požadavky na ochranná pásma a požadavky na ochranu životního prostředí.

d) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací (podle katastru nemovitostí).

Okolní stavbou zasažené pozemky

- 3633/1** ostatní plocha a nádvoří o výměře 4760 m² ve vlastnictví
Město Česká Lípa Náměstí T.G. Masaryka 1 470 36 Česká Lípa
- 3633/3** ostatní plocha o výměře 40m² ve vlastnictví
Radomír Vácha Janáčkova 1060/5, 47001 Česká Lípa
Renata Váchová Janáčkova 1060/5, 47001 Česká Lípa

A.4 Údaje o stavběa) druh a účel užívání odstraňované stavby.

Jedná se o jednopodlažní stavbu s podkrovním prostorem. Budova sloužila jako doplňková stavba k hlavní školní budově a sloužila k výuce.

b) údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů 1) (informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.).

Nejsou

c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.**V rámci přípravy projektu bylo řešeno odpojení sítí elektro, vody kanalizace a plynu.**d) stávající kapacity odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů),

Zastavěná plocha	130,9 m ²
Obestavěný prostor	574 m ³
Počet zanikajících bytových jednotek	0

e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

Odstranění stavby bude provádět stavební firma, která má oprávnění tuto činnost vykonávat. Předpokládaná délka kompletního odstranění je 30 dnů. Stavba bude odstraněna ručním postupným rozebráním. Strojní bourání lze užít pouze na stěny, které nepřiléhají k sousednímu pozemku.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty a nejsou zde technologická zařízení.